

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D , odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: OVUP/10850/2019/No
Č.J.: MUMB/OVUP/ 14851/2019
VYŘIZUJE: Ing. Novotný Vlastimil
TEL.: 568 408 334
E-MAIL: novotny@mbudejovice.cz
DATUM: 14.06.2019



MUMBX00LUA2F

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Moravské Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 02.05.2019 podal

E.ON Distribuce a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice,
kterého zastupuje SETO, spol. s r.o., IČO 46683461, Hradecká 17, 380 01 Dačice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Dědice - Obec: obnova venkovního vedení za kabelové, č. stavby: 1040011374

Dědice - Krejčí: vybudování kabelové sítě, č. stavby: 1030031044

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3 (zahrada), parc. č. 4/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7 (zahrada), parc. č. 8 (zahrada), parc. č. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 14/3 (zahrada), parc. č. 16/2 (zahrada), parc. č. 22 (zahrada), parc. č. 23/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 24/1 (zahrada), parc. č. 26/3 (zahrada), parc. č. 28/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 28/2 (zahrada), parc. č. 35 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 38 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 40/1 (zahrada), parc. č. 44/1 (zahrada), parc. č. 44/2 (zahrada), parc. č. 47/1 (zahrada), parc. č. 49/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 49/2 (zahrada), parc. č. 50/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 51/3 (zahrada), parc. č. 51/6 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 52/3 (zahrada), parc. č. 56/2 (zahrada), parc. č. 60/2 (zahrada), parc. č. 66 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 67 (zahrada), parc. č. 69 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 111/2 (orná půda), parc. č. 111/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 114/2 (orná půda), parc. č. 168/10 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 170/4 (trvalý travní porost), parc. č. 172/7 (ostatní plocha), parc. č. 174/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 174/8 (ostatní plocha), parc. č. 174/17 (zahrada), parc. č. 175/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 404/1 (ostatní plocha), parc. č. 404/2 (zahrada), parc. č. 404/4 (ostatní plocha), parc. č. 404/5 (ostatní plocha), parc. č. 404/6 (ostatní plocha), parc. č. 404/7 (ostatní plocha), parc. č. 404/14 (ostatní plocha), parc. č. 404/15 (ostatní plocha), parc. č. 404/16 (ostatní plocha), parc. č. 404/19 (ostatní plocha), parc. č. 404/20 (ostatní plocha), parc. č. 404/21 (ostatní plocha), parc. č. 404/24 (ostatní plocha), parc. č. 404/26 (ostatní plocha), parc. č. 404/27 (ostatní plocha), parc. č. 404/28 (ostatní plocha), parc. č. 405/2 (ostatní plocha), parc. č. 405/9 (ostatní plocha), parc. č. 405/11 (ostatní plocha), parc. č. 405/12 (ostatní plocha), parc. č. 405/13 (ostatní plocha), parc. č. 411/1 (ostatní plocha), parc. č. 411/2 (ostatní plocha), parc. č. 411/4 (ostatní plocha), parc. č. 411/9 (ostatní plocha), parc. č. 411/10 (ostatní plocha), parc. č. 411/11 (ostatní plocha), parc. č. 411/13 (ostatní plocha), parc. č. 411/14 (ostatní plocha), parc. č. 411/16 (ostatní plocha), parc. č. 411/18 (ostatní plocha), parc. č. 411/19 (ostatní plocha), parc. č. 413/1 (ostatní plocha), parc. č. 413/3 (ostatní plocha), parc. č. 414/1 (ostatní plocha), parc. č. 414/3 (ostatní plocha), parc. č. 420/1 (ostatní plocha), parc. č. 431 (zahrada), parc. č. 433/24 (vodní plocha) v katastrálním území Dědice.

Druh a účel umísťované stavby a její popis:

- Účelem stavby Dědice-obec: výměna venkovního vedení za kabelové - rekonstrukce distribučního vedení NN a tím zajištění kvalitní dodávky elektrické energie v předmětné lokalitě zastavěnosti obce Dědice.
- Účelem stavby Dědice-Krejčí: vybudování kabelové sítě je zřízení nového distribučního vedení NN pro zajištění potřebného příkonu pro nové odběrné místo.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parc. č. 2, 4/2, 5, 6, 13, 14/2, 14/4, 14/5, 16/1, 18/1, 21, 23/2, 26/1, 27, 31, 32, 33, 34, 37/1, 46, 47/2, 50/2, 51/2, 51/7, 53/1, 56/1, 65, 70, 72/1, 103/1, 112, 168/6, 168/7, 173/5, 173/6, 174/4, 174/5, 174/9, 383/4, 404/3, 404/8, 404/11, 404/12, 404/13, 411/5 v katastrálním území Dědice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2, 4/2, 5, 6, 13, 14/2, 14/4, 14/5, 16/1, 18/1, 21, 23/2, 26/1, 27, 31, 32, 33, 34, 37/1, 46, 47/2, 50/2, 51/2, 51/7, 53/1, 56/1, 65, 70, 72/1, 103/1, 112, 168/6, 168/7, 173/5, 173/6, 174/4, 174/5, 174/9, 383/4, 404/3, 404/8, 404/11, 404/12, 404/13, 411/5 v katastrálním území Dědice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dědice č.p. 33, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 19, č.p. 16, č.p. 14, č.p. 30, č.p. 29, č.p. 47, č.p. 43, č.p. 45 a č.p. 40

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, kterou vypracoval Ing. Miloslav Antoň, ČKAIT 0101332. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle příslušného ustanovení stavebního zákona.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby uvedených v ověřené projektové dokumentaci, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavebník je povinen, před zahájením stavby, oznámit stavebnímu úřadu název stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

Stanoviska dotčených orgánů:

1. Bude respektováno závazné stanovisko **Městského úřadu Moravské Budějovice, odboru výstavby a územního plánování (památková péče)** ze dne 20.06.2018, spis.zn. OVUP/15392/2018/Led, č.j. MUMB/OVUP/15476/2018.
2. Bude respektováno závazné stanovisko **Městského úřadu Moravské Budějovice, odboru životního prostředí (odpadové hospodářství)** ze dne 05.03.2019, č.j. MUMB/OŽP/5268/2019-Kr, sp.zn. OŽP /747/2019.
3. Bude respektováno vyjádření **Městského úřadu Moravské Budějovice, odboru životního prostředí (ochrana přírody a krajiny, ochrana ZPF)** ze dne 06.03.2019, č.j. MUMB/OŽP/5334/2019.
4. Bude respektováno závazné stanovisko **Městského úřadu Moravské Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství** ze dne 10.07.2018, č.j. MUMB/ODSH/16894/2018, sp.zn. ODSH/15430/2018/Hu.

5. Bude respektováno rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace **Městského úřadu Moravské Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství** ze dne 09.05.2019, č.j. MUMB/ODSH/11264/2019, sp.zn. ODSH/9330/2019.

Stanoviska správců a vlastníků dotčených pozemků a stanoviska správců a vlastníků technické a dopravní infrastruktury

- 1) **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)** ze dne 25.03.2019, č.j. 554160/19.
- 2) **E.ON Distribuce a.s.** ze dne 19.03.2019, č.j. J14151-16311764.
- 3) **GridServices, s. r. o.**, vydaného dne 07.11.2018 pod zn. 5001811104.
- 4) **Krajská správa a údržby silnic Vysočiny, p.o.** ze dne 28.06.2018, č.j. TSO/Mu/008374/2018.
- 5) **NET4GAS, s.r.o.**, ze dne 26.02.2019 vydané pod zn. 1703/19/OVP/N.
- 6) **Povodí Moravy, s.p., ze dne 11.07.2018 zn. PM-13463/2018/5203/IN a provozu Znojmo** ze dne 24.05.2019 záznam do spisu s požadavkem osazení orientačních sloupků v místě křížení vodního toku a dodržení minimální hloubky 1,5 m pode dnem koryta toku.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 02.05.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona byla účastníkem řízení stanovena obec Dědice, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníky územního řízení byli, podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a nejsou sami žadatelé. Účastníky řízení byli stanoveni: Petr Bartoš, Vladimír Benda, Ing. Josef Beneš, Marie Bílá, Věra Bílá, Petr Bílý, Bohumila Blažková, RNDr. Miroslav Buk, RNDr. Václav Buk, Ing. Zdeněk Buk, Michal Dohnal, Petr Filip, Miroslava Filipová, Blanka Chalupová, Anna Janoušková, Radmila Krejčí, Bc. Štěpánka Lukšová, František Maderka, Ludmila Mandátová, Jiří Matějka, Ing. Hana Matějková, Bohumil Nechodom, Vlasta Nejedlá, Miloš Nejedlý, Dana Němcová, Martin Němec, Ing. Antonín Ondrák, Monika Ondráková, Ing. Jiří Povalač, MUDr. Dagmar Povalačová, Jiří Řiháček, Josef Řiháček, Josef Strnad, Pavel Strnad, Vladimír Strnad, Drahomíra Strnadová, Antonín Šindelář, Jana Šindelářová, Ing. Tereza Šteflíčková, Milan Vančura, Jana Vedralová, Jaroslava Velcová, Ladislav Zach, Marie Zachová, Marie Žáková, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, pracoviště Třebíč, Obec Dědice, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Karel Krejčí.

Účastníky územního řízení byli, podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GasNet s.r.o., E.ON Distribuce a.s., Povodí Moravy s.p.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství,
- Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor výstavby a územního plánování, územní plánování,
- Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Vlastimil Novotný, v.r.

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha:

Situační výkres

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 16.05.2019.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 16.6.2019

Datum sejmutí:

OBEC DĚDICE

675 41

-2-

.....Nové Syrovice.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě 16.6.2019
zveřejněno od:V elektronické podobě
zveřejněno do:**OBEC DĚDICE**

675 41

-2-

.....Nové Syrovice.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Zdvořile žádáme, po sejmutí opatření z úřední desky, o jeho vrácení s potvrzením o vyvěšení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

SETO, spol. s r.o., IDDS: 5snzyts

Obec Dědice, IDDS: xe5bswp

účastníci (dodejky)

Petr Bartoš, Palackého č.p. 164, 676 02 Moravské Budějovice 2

Vladimír Benda, Dědice č.p. 53, 675 41 Nové Syrovice

Ing. Josef Beneš, Čermákova č.p. 1908/15, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Bílá, Dědice č.p. 25, 675 41 Nové Syrovice

Věra Bílá, Pod Tržištěm č.p. 608, 675 31 Jemnice

Petr Bílý, Martínkov č.p. 77, 675 44 Lesonice

Bohumila Blažková, Police č.p. 60, 675 34 Police u Jemnice

RNDr. Miroslav Buk, Heranova č.p. 1548/5, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

RNDr. Václav Buk, Tišnovská č.p. 1499/132, Černá Pole, 614 00 Brno 14

Ing. Zdeněk Buk, Bellušova č.p. 1858/32, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Michal Dohnal, Dědice č.p. 17, 675 41 Nové Syrovice

Petr Filip, Dědice č.p. 29, 675 41 Nové Syrovice

Miroslava Filipová, Dědice č.p. 29, 675 41 Nové Syrovice

Blanka Chalupová, Vícenice u Náměště nad Oslavou č.p. 137, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Anna Janoušková, Dědice č.p. 6, 675 41 Nové Syrovice

Karel Krejčí, Dědice č.p. 8, 675 41 Nové Syrovice

Radmila Krejčí, Dědice č.p. 8, 675 41 Nové Syrovice

Bc. Štěpánka Lukšová, Litoňov č.p. 64, 675 44 Lesonice

František Maderka, Nové Syrovice č.p. 209, 675 41 Nové Syrovice

Ludmila Mandátová, Dědice č.p. 19, 675 41 Nové Syrovice

Jiří Matějka, Dědice č.p. 7, 675 41 Nové Syrovice

Ing. Hana Matějková, Dědice č.p. 7, 675 41 Nové Syrovice

Bohumil Nechodom, Dědice č.p. 42, 675 41 Nové Syrovice

Vlasta Nejedly, Hájenky č.p. 792/19, Borovina, 674 01 Třebíč 1

Miloš Nejedly, Hájenky č.p. 792/19, Borovina, 674 01 Třebíč 1

Dana Němcová, Dědice č.p. 6, 675 41 Nové Syrovice

Martin Němec, Dědice č.p. 6, 675 41 Nové Syrovice

Ing. Antonín Ondrák, Radějovice č.p. 65, 251 68 Kamenice
Monika Ondráková, Radějovice č.p. 65, 251 68 Kamenice
Ing. Jiří Povalač, Sv. Čecha č.p. 696/8, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1
MUDr. Dagmar Povalačová, Sv. Čecha č.p. 696/8, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1
Jiří Řiháček, Dědice č.p. 34, 675 41 Nové Syrovice
Josef Řiháček, Topolová č.p. 891, 675 31 Jemnice
Josef Strnad, Dědice č.p. 15, 675 41 Nové Syrovice
Pavel Strnad, Dědice č.p. 15, 675 41 Nové Syrovice
Vladimír Strnad, Dědice č.p. 50, 675 41 Nové Syrovice
Drahomíra Strnadová, Dědice č.p. 50, 675 41 Nové Syrovice
Antonín Šindelář, Dědice č.p. 52, 675 41 Nové Syrovice
Jana Šindelářová, Dědice č.p. 52, 675 41 Nové Syrovice
Ing. Tereza Šteflíčková, Dlážďená č.p. 198, 691 05 Zaječí
Milan Vančura, Husova č.p. 736, 675 51 Jaroměřice nad Rokytou
Jana Vedralová, Dědice č.p. 21, 675 41 Nové Syrovice
Jaroslava Velcová, Dr. E. Beneše č.p. 352, 675 21 Okříšky
Ladislav Zach, Dědice č.p. 39, 675 41 Nové Syrovice
Marie Zachová, Dědice č.p. 39, 675 41 Nové Syrovice
Marie Žáková, Dešov č.p. 4, 675 33 Dešov
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, pracoviště Třebíč, IDDS: 3qdn8g
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, IDDS: z49per3
CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
GasNet s.r.o., IDDS: rdxzhzt
E.ON Distribuce a.s., IDDS: nf5dxbu
Povodí Moravy s.p., IDDS: m49t8gw

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb dle parcelního čísla, výpis z KN (veřejnou vyhláškou)

parc. č. 2, 4/2, 5, 6, 13, 14/2, 14/4, 14/5, 16/1, 18/1, 21, 23/2, 26/1, 27, 31, 32, 33, 34, 37/1, 46, 47/2, 50/2, 51/2, 51/7, 53/1, 56/1, 65, 70, 72/1, 103/1, 112, 168/6, 168/7, 173/5, 173/6, 174/4, 174/5, 174/9, 383/4, 404/3, 404/8, 404/11, 404/12, 404/13, 411/5 v katastrálním území Dědice

dotčené správní úřady

Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2
Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor výstavby a územního plánování, územní plánování, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2
Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2